



Landwirtschaftliche Bundesversuchswirtschaften GmbH

Rottenhauserstraße 32
3250 Wieselburg

Tel +43 7416 522 41-0
Fax +43 7416 522 41-15
Mail office@bvw.at

Objekt: Seiz

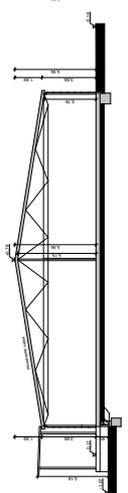
Adresse: Bahnhofstraße 14
8773 Seiz/Kammern

Lage: Das Objekt liegt optimal im verkehrstechnisch gut erschlossenem Palten/ Liesingtal. Der Autobahn und Schnellstraßenknoten St. Michael liegt ca. 6 km, das Rail-Cargo Center der ÖBB etwa 4 km entfernt.

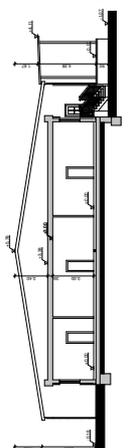
Ausstattung: Grundstück: ca. 6.000 m²
Gesamthallenfläche: 2.500 m²
Bürofläche: vorhanden
Heizung: Warmluftheizung
Die Mitbenützung der vorgelagerten Freiflächen ist möglich.

Nutzung: Der Standort kann optimal als Auslieferungslager, Abholmarkt, etc. genutzt werden.
Die Anmietung von Teilflächen ist ebenfalls möglich.

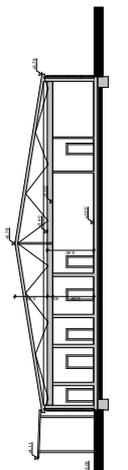




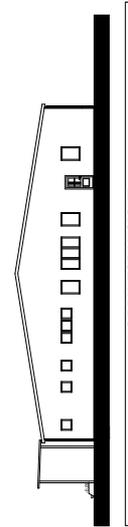
SCHNITT 1 - 1



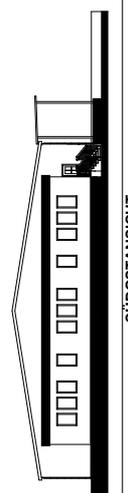
SCHNITT 2 - 2



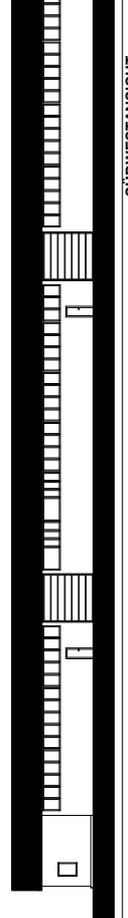
SCHNITT 3 - 3



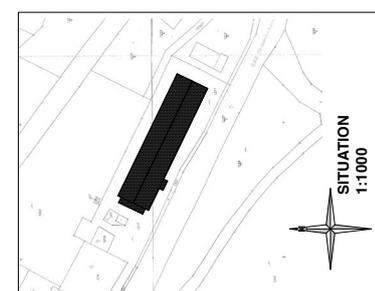
NORDWESTANSICHT



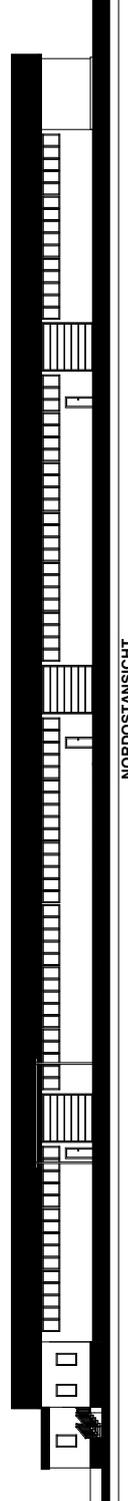
SÜDOSTANSICHT



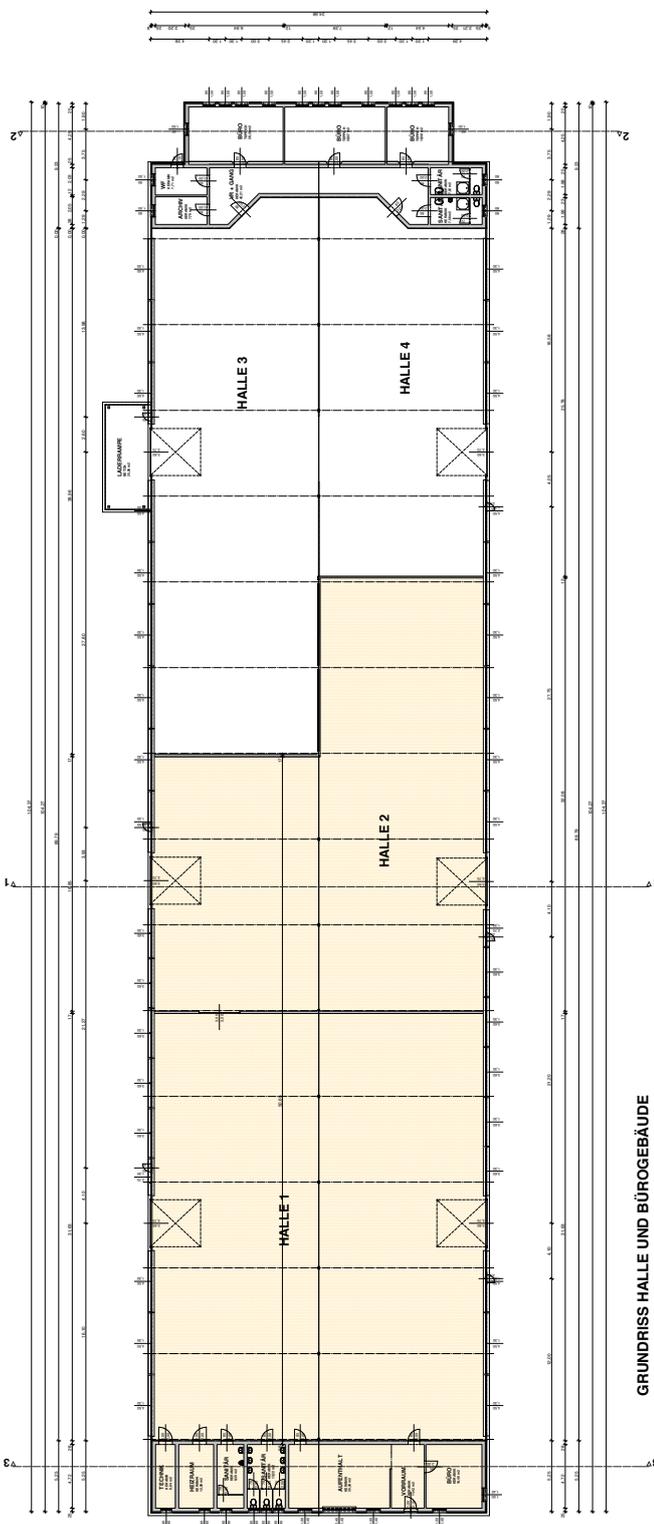
SÜDWESTANSICHT



SITUATION
1:1000



NORDOSTANSICHT



GRUNDRISS HALLE UND BÜROGEBÄUDE

BAUWERBER: LANDWIRTSCHAFTLICHE ANSTALT FÜR DEN NORDRHEINLANDS NORTHHEIMSTRASSE 12 50969 WELSCHLOS
GRUNDRISSSTÄUFE: LANDWIRTSCHAFTLICHE ANSTALT FÜR DEN NORDRHEINLANDS NORTHHEIMSTRASSE 12 50969 WELSCHLOS
PLANVERFASSTER: DR. HERBERT HERBERT HERBERT & PARTNER HERBERTSTRASSE 1 50969 WELSCHLOS
BAUVERLEHNER:
BAUVERLEHNER:

DARSTELLUNG DES BÜRO- UND
HALLENGEBÄUDES NACH DER BEGRIFFS- UND
NACHRICHTEN- UND PLANVERFASSTEN
NACH 1071 603 102

BESTANDSPLAN	GEZ.: DR. HERBERT ZELLEIN: 04.10.2004
MASTAB: 1:100	
PLANINHALT: GANZANSICHT	

KOTEN PRÜFEN!
NATURMASSE NEHMEN!

LEGENDE:	REPARATUR
■	BEFESTIGUNG
■	ABBRUCH
■	MALWERK
■	HOLZ
■	BITTON